

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SAGNA
PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 5611 din 19.09.2023

privind modificarea și actualizarea HCL nr. 20/13.04.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrurilor de intervenție, indicatorilor tehnico-economici și devizului general actualizat pentru implementarea proiectului cu titlul „Reabilitare termică clădire grădiniță, localitate Sagna, com. Sagna, jud. Neamț” ce se implementează prin Programul Național de Redresare și Reziliență, PNRR-COMPONENTA 10 – FONDUL LOCAL – Investiția I.3 Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale

Consiliul local al comunei Sagna, constituit la data de 15.10.2020;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 5612 din 19.09.2023, întocmit de Primarul comunei SAGNA, privind modificarea și actualizarea HCL nr. 20/13.04.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice „REABILITARE TERMICĂ CLĂDIRE GRĂDINIȚĂ, LOCALITATE SAGNA, COM. SAGNA, JUD. NEAMȚ” ce se implementează prin Programul Național de Redresare și Reziliență, PNRR- COMPONENTA C10 – FONDUL LOCAL - Investiția I.3 Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale;
 - Raportul de specialitate cu nr. 5613 din 19.09.2023, întocmit de către doamna Dubău Florin - consilier achiziții publice din cadrul Primăriei comunei Sagna;
 - Contractul de finanțare nr. 5814 din 17.01.2023 încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru acordarea finanțării nerambursabile pentru implementarea proiectului „REABILITARE TERMICĂ CLĂDIRE GRĂDINIȚĂ, LOCALITATE SAGNA, COM. SAGNA, JUD. NEAMȚ”;
 - HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
 - Ordinul referitor la ghidul de finanțare al „CONDIȚIILOR DE ACCESARE A FONDURILOR europene aferente PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR/ 2022/C10/I3 ȘI PNRR/2022/C10/I1.3 – COMPONENTA C10– FONDUL LOCAL, MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI”;
 - Prevederile art. 129, alin. (2), lit. „c”, alin. (6), lit. „b”, din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;
- În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Sagna adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. - Se aproba modificarea și actualizarea HCL nr. 20/13.04.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice a documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, indicatorilor tehnico-economici și devizului general actualizat pentru implementarea proiectului cu titlul „Reabilitare termică clădire grădiniță, localitate Sagna, com. Sagna, jud. Neamț” ce se implementează prin Programul Național de Redresare și Reziliență, PNRR-COMPONENTA 10 – FONDUL LOCAL – Investiția I.3 Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, conform anexei 1.

Art. 2. – Celelalte prevederi menționate în HCL nr. 20/13.04.2023 rămân nemodificate.

Art. 2 - Primarul comunei SAGNA, domnul Iacob Gheorghe se imputernicește să ducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3 - Secretarul general al comunei va comunica în termen legal copii ale prezentei hotărâri Instituției Prefectului județul Neamț pentru controlul legalității, o va aduce la cunoștință primarului, o va afișa pe pagina de internet a instituției www.primariasagna.ro, în Monitorul Oficial Local și în locurile special amenajate pentru a fi adusă la cunoștință publică

INITIATOR, PRIMAR,
IACOB GHEORGHE

Avizat legalitate,
Secretar gen. Adam Petronela

ANEXA NR. 1 la PHCL 5611/19.09.2023

INDICATORI TEHNICO -ECONOMICI PENTRU INVESTITIA

„REABILITARE TERMICA CLADIRE GRADINITA, LOCALITATE SAGNA, COM. SAGNA, JUD. NEAMT” ce se implementeaza prin Programul National de Redresare si Rezilienta, PNRR- COMPONENTA C10 – FONDUL LOCAL - Investiția I.3 Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale

Beneficiar:	SAGNA
Număr și dată înregistrare CERERE DE FINANȚARE	C10-I3-274 / 16.05.2022

2. DATE DE IDENTIFICARE

Beneficiar:	SAGNA
-------------	-------

Județ:	NEAMȚ
--------	-------

3. INFORMAȚII PRIVIND INVESTIȚIILE

Investiția:	I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale
-------------	--

Durata de implementare:	12 luni
-------------------------	---------

Componenta 1

Reabilitarea moderată a clădirilor publice

Cost unitar: 440.00

Numărul de unități solicitate: 449 mp

Numărul de stații de încărcare

2

Având în vedere configurația, dimensiunile și topometria terenului, imobilul propus este amplasat în teren în modul următor:

FATA DE LIMITA DE PROPRIETATE NORD

Proprietar	Str. Calea Romanului
Distanța de la clădirea C1 până la limita de proprietate	4,33 m
Funcțiunea învecinată	Drum
Regimul de înălțime al clădirii învecinate	-
Gradul de rezistență la foc al clădirii învecinate	-
Distanța de la clădirea C1 până la axul drumului	14,72 m

FATA DE LIMITA DE PROPRIETATE SUD

Proprietar	Poiana Gheorghe; NC 51419
Distanța de la clădirea C1 până la limita de proprietate	16,86 m
Funcțiunea învecinată	-
Regimul de înălțime al clădirii învecinate	-
Gradul de rezistență la foc al clădirii învecinate	-
Distanța de la clădirea C1 până la cea mai apropiată clădire	-

FATA DE LIMITA DE PROPRIETATE EST

Proprietar	Ciubotaru Mihai
Distanța de la clădirea C1 până la limita de proprietate	2,99 m
Funcțiunea învecinată	Anexa
Regimul de înălțime al clădirii învecinate	P
Gradul de rezistență la foc al clădirii învecinate	-
Distanța de la clădirea C1 până la cea mai apropiată clădire	Aproximativ 6,07 m

FATA DE LIMITA DE PROPRIETATE VEST

Proprietar	Iacob Cătălin
Distanța de la clădirea C1 până la limita de proprietate	24,85
Funcțiunea învecinată	Locuință
Regimul de înălțime al clădirii învecinate	P
Gradul de rezistență la foc al clădirii învecinate	-
Distanța de la clădirea C1 până la cea mai apropiată clădire	Aproximativ 28,66 m

Indici urbanistici existenți	
Indicator	Suprafata
Suprafata de teren (St)	2.130 mp
Suprafata construită C1 - Grădinița (Sc)	235 mp
Suprafata desfășurată C1 - Grădinița (Sd)	449 mp
Regim de înălțime C1	P+1E
Înălțime maxima la coamă C1	11,63 m
Înălțime la streășină C1	7,69 m
Suprafata construită C1 - (Sc)	235 mp
Suprafata desfășurată C1 - (Sd)	449 mp
POT (Sc/St măsurată x 100)	11,03%
CUT (Sd/St măsurat)	0,21
Clasa de importanță (conform legii 10/1995) - C1	II
Categoria de importanță (conform anexei A1) - C1	C-normala
Grad de rezistența la foc - C1	II

CENTRALIZATOR CHELTUIELI ELIGIBILE SI NEELIGIBILE	Fara TVA	TVA	Valoare totala
NEELIGIBILE (2+3.3+3.4+3.5.3+3.6+3.7+5.2+5.3+5.4)	165.800,00	28.092,15	193.892,15
NEELIGIBILE gradinita	114.750,00	18.592,15	133.342,15
NEELIGIBILE statii	51.050,00	9.500,00	60.550,00
ELIGIBILE	1.218.663,61	231.546,09	1.450.209,70
elibile gradinita	972.528,61	181.570,08	1.154.098,69
statii eligibile	246.135,00	46.765,65	292.900,65
TOTAL	1.384.463,61	259.638,24	1.644.101,85